



COMUNE DI LUSIANA
Provincia di VICENZA
Regione del Veneto

P.A.T.

Elaborato

4.3

Nord

Scala

1:10.000

Carta della Trasformabilità

Adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 22 aprile 2009
Approvato in sede di Conferenza dei Servizi



Il Sindaco
avv. Antonella Corradin

Il Segretario Comunale
dot. Giuseppe Zanon

Il Responsabile dell'Ufficio
Urbanistica ed Edilizia Privata
dot. Massimo Geronzi

Provincia di Vicenza

Il Progettista:
dot. urb. Dalla Torre Giuseppe

dot. urb. Dalla Torre Giuseppe
Calmaggione, 18 - 31100 Treviso
tel. 042545338 - cell. 337519113 - e-mail: dallatorre@tin.it

Lusiana (VI), Novembre 2012

LEGENDA

N.T.A.

AZIONI STRATEGICHE

	Perimetro centri storici	Art. 11
	Aree di urbanizzazione consolidata prevalentemente residenziali	Art. 40
	Ambiti di edificazione diffusa. Contrade	Art. 11bis
	Aree di urbanizzazione consolidata prevalentemente produttive	Art. 40
	Aree produttive sottoposte a strumento urbanistica attuativo	Art. 40
	Limiti fisici alla nuova edificazione (dalla base dei triangoli)	Art. 41
	Limiti fisici alla nuova edificazione produttiva (dalla base dei triangoli)	Art. 41
	Linee di sviluppo residenziale: previste dal PRG vigente / di nuova previsione	Art. 39
	Linee di sviluppo produttivo: previste dal PRG / di nuova previsione	Art. 39
	Ambiti cui attribuire specifiche destinazioni d'uso	Art. 46
	Servizi di interesse comune di maggior rilevanza esistenti	Art. 44
	Servizi di interesse comune di maggior rilevanza di progetto	Art. 44
	Ambiti per la progettazione dei servizi e delle attrezzature per gli sport invernali	Art. 54
	Ambito delle attività estrattive	Art. 13
	Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale	Art. 42

LEGENDA

N.T.A.

	Varco	Art. 50
	Trincee della Grande Guerra	Art. 19
	Cippi, cimiteri e osservatori militari	Art. 19
	Percorsi storico - naturalistici ciclo - pedonali	Art. 52
	Sentieri Club Alpino Italiano (C.A.I.)	Art. 27
	Ippovia della Brenta	Art. 27
	Malghe, agriturismi ed eremi	Art. 49
	Comprensorio per lo sci nordico e la mountain bike	Art. 45
	Piste per lo sci nordico	Art. 53
	Sedimi per lo sviluppo di impianti di risalita per lo sci alpino	Art. 53
	Sedimi per lo sviluppo di nuove piste da sci	Art. 53
	Viabilità di progetto	Art. 51
	Ambito assoggettato a Sportello Unico per le Attività Produttive	Art. 57

Elaborato

4.3

Scala

1:10.000

Carta della Trasformabilità

LEGENDA

N.T.A.

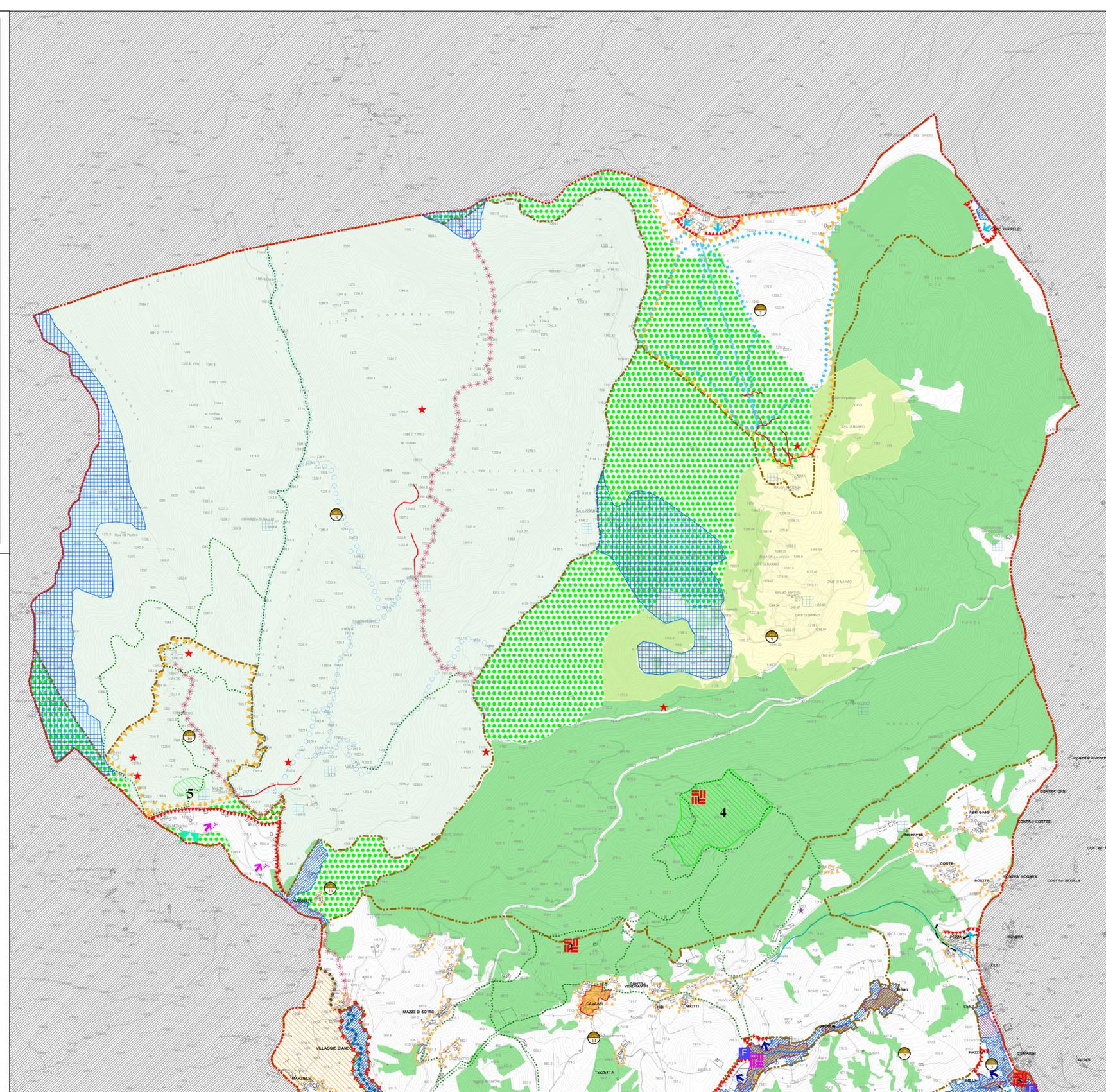
	CONFINE COMUNALE	
AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI		
	ATO 1 - Lusiana capoluogo	Art. 36
	ATO 2 - Contrade Piazza e Campana, Villaggio Bianco	Art. 36
	ATO 3 - Contrada S. Caterina	Art. 36
	ATO 4 - Sistema delle contrade di Covolo, Valle di Sopra e Valle di Sotto	Art. 36
	ATO 5 - Sistema delle contrade di Velo, Ciscati, Pilastro e Palazzo	Art. 36
	ATO 6 - Contrada Laverda	Art. 36
	ATO 7 - Contrada Campomezzavia e sistema delle zone sciistiche	Art. 36
	ATO 8 - Sistema montano a tutela integrale - SIC Granezza	Art. 36
	ATO 9 - Sistema montano dei boschi e dei pascoli	Art. 36
	ATO 10 - Sistema montano di tutela e fruizione ricettiva, ricreativa e sportiva	Art. 36
	ATO 11 - Sistema montano delle contrade storiche minori	Art. 36
	ATO 12 - Sistema orientale delle contrade storiche minori	Art. 36
	ATO 13 - Sistema meridionale delle contrade storiche minori	Art. 36

LEGENDA

N.T.A.

VALORI E TUTELE

	RETE NATURA 2000 - Siti di Interesse Comunitario (SIC) Area nucleo	Art. 50
	Coni visuali	Art. 32
	Ambiti per la formazione di parchi e delle riserve naturali di interesse comunale	Art. 47
	1 - Villaggio preistorico di Monte Corgnon	
	2 - "Scaglie dei preistorici"	
	3 - Parco del Sojo	
	4 - Area dimostrativa del Labiolo	
	5 - Giardino Botanico Alpino di Monte Corno	
	Palazzo Berti, Passuello (IRVV)	Art. 48
	Edifici e complessi di valore monumentale e testimoniale	Art. 48
	1 - Carbonara - Labiolo	
	2 - Calcare - Val Ceccona	
	3 - Torre Campanaria - Contrada Campana	
	4 - Museo etnografico "Il Palazzon" - Lusiana capoluogo	
	5 - Palazzo Fincati - S. Caterina	
	6 - Ex colonia alpina - Xausa	
	7 - Mulino - Quarella	
	8 - Chiesa della Contrada di Covolo	
	9 - "Mulino del Cion" - Contrada Valle di Sopra	
	10 - "Mulino pestarin dei Togna" - Contada Riginè	
	11 - "Mulino Garzotto" - Contrada Valle di Sotto	
	Ambiti di ammortizzazione e transizione (Buffer zone)	Art. 50
	Stepping stone	Art. 50
	Corridoi ecologici del PTRC	Art. 50
	Corridoi ecologici principali	Art. 50
	Corridoi ecologici secondari	Art. 50





COMUNE DI LUSIANA
Provincia di VICENZA
Regione del Veneto

P.A.T.

Elaborato

4.3

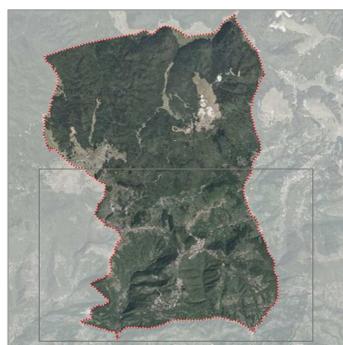
Sud

Scala

1:10.000

Carta della Trasformabilità

Adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 22 aprile 2009
Approvato in sede di Conferenza dei Servizi



Il Sindaco
avv. Antonella Corradin

Il Segretario Comunale
dot. Giuseppe Zanon

Il Responsabile dell'Ufficio
Urbanistica ed Edilizia Privata
dot. Massimo Geronzo

Provincia di Vicenza

Il Progettista:
dot. urb. Dalla Torre Giuseppe

dot. urb. Dalla Torre Giuseppe
Calmaggione, 18 - 31100 Treviso
tel. 042545338 - cell. 337519113 - e-mail: dallatorre@tin.it

Lusiana (VI), Novembre 2012

LEGENDA

N.T.A.

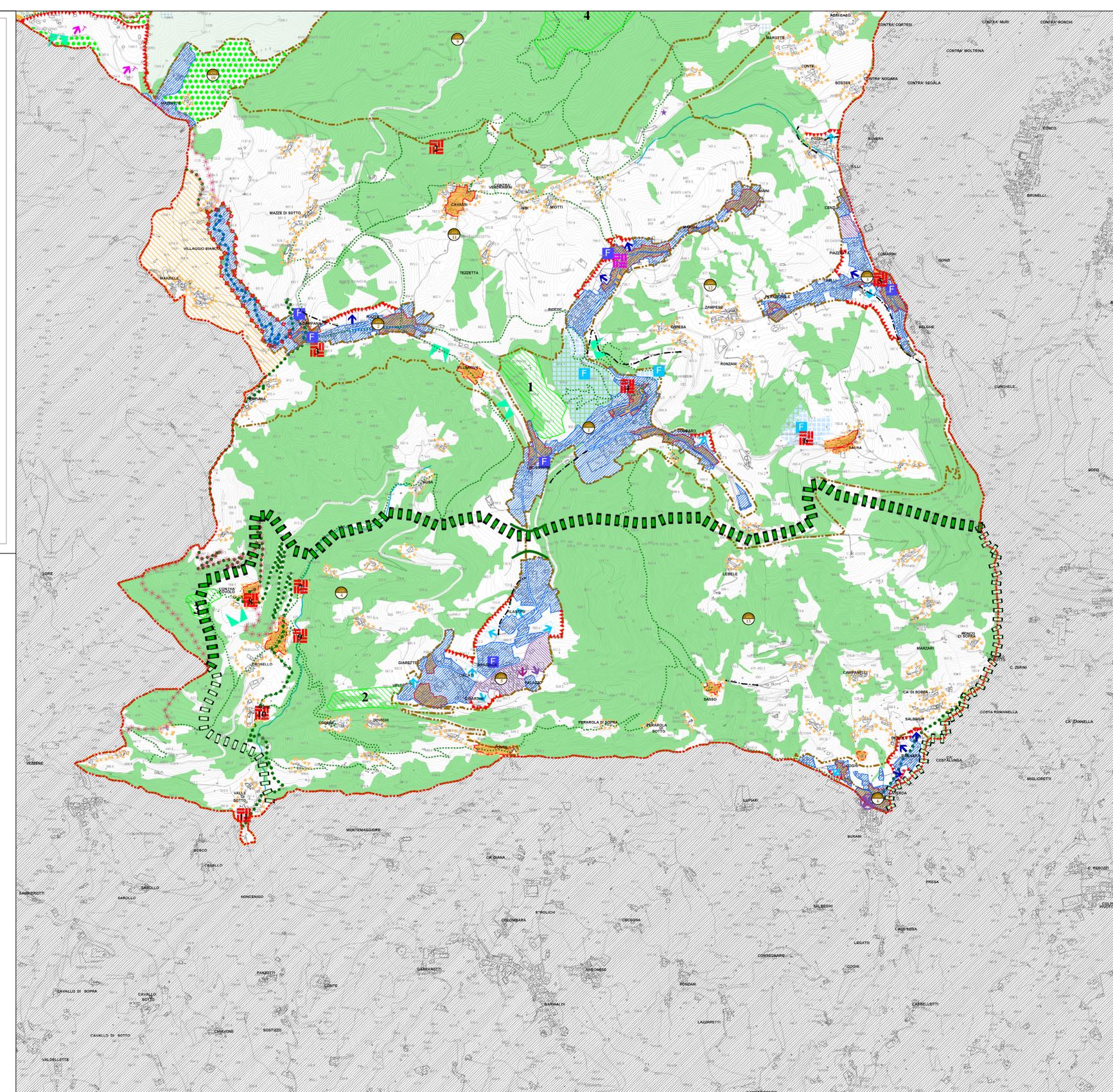
AZIONI STRATEGICHE

	Perimetro centri storici	Art. 11
	Aree di urbanizzazione consolidata prevalentemente residenziali	Art. 40
	Ambiti di edificazione diffusa. Contrade	Art. 11bis
	Aree di urbanizzazione consolidata prevalentemente produttive	Art. 40
	Aree produttive sottoposte a strumento urbanistica attuativo	Art. 40
	Limiti fisici alla nuova edificazione (dalla base dei triangoli)	Art. 41
	Limiti fisici alla nuova edificazione produttiva (dalla base dei triangoli)	Art. 41
	Linee di sviluppo residenziale: previste dal PRG vigente / di nuova previsione	Art. 39
	Linee di sviluppo produttivo: previste dal PRG / di nuova previsione	Art. 39
	Ambiti cui attribuire specifiche destinazioni d'uso	Art. 46
	Servizi di interesse comune di maggior rilevanza esistenti	Art. 44
	Servizi di interesse comune di maggior rilevanza di progetto	Art. 44
	Ambiti per la progettazione dei servizi e delle attrezzature per gli sport invernali	Art. 54
	Ambito delle attività estrattive	Art. 13
	Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale	Art. 42

LEGENDA

N.T.A.

	Varco	Art. 50
	Trincee della Grande Guerra	Art. 19
	Cippi, cimiteri e osservatori militari	Art. 19
	Percorsi storico - naturalistici ciclo - pedonali	Art. 52
	Sentieri Club Alpino Italiano (C.A.I.)	Art. 27
	Ippovia della Brenta	Art. 27
	Malghe, agriturismi ed eremi	Art. 49
	Comprensorio per lo sci nordico e la mountain bike	Art. 45
	Piste per lo sci nordico	Art. 53
	Sedimi per lo sviluppo di impianti di risalita per lo sci alpino	Art. 53
	Sedimi per lo sviluppo di nuove piste da sci	Art. 53
	Viabilità di progetto	Art. 51
	Ambito assoggettato a Sportello Unico per le Attività Produttive	Art. 57



Elaborato

4.3

Scala

1:10.000

Carta della Trasformabilità

LEGENDA

N.T.A.

	CONFINE COMUNALE	
AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI		
	ATO 1 - Lusiana capoluogo	Art. 36
	ATO 2 - Contrade Piazza e Campana, Villaggio Bianco	Art. 36
	ATO 3 - Contrada S. Caterina	Art. 36
	ATO 4 - Sistema delle contrade di Covolo, Valle di Sopra e Valle di Sotto	Art. 36
	ATO 5 - Sistema delle contrade di Velo, Ciscati, Pilastro e Palazzo	Art. 36
	ATO 6 - Contrada Laverda	Art. 36
	ATO 7 - Contrada Campomezzavia e sistema delle zone sciistiche	Art. 36
	ATO 8 - Sistema montano a tutela integrale - SIC Granezza	Art. 36
	ATO 9 - Sistema montano dei boschi e dei pascoli	Art. 36
	ATO 10 - Sistema montano di tutela e fruizione ricettiva, ricreativa e sportiva	Art. 36
	ATO 11 - Sistema montano delle contrade storiche minori	Art. 36
	ATO 12 - Sistema orientale delle contrade storiche minori	Art. 36
	ATO 13 - Sistema meridionale delle contrade storiche minori	Art. 36

LEGENDA

N.T.A.

VALORI E TUTELE

	RETE NATURA 2000 - Siti di Interesse Comunitario (SIC) Area nucleo	Art. 50
	Coni visuali	Art. 32
	Ambiti per la formazione di parchi e delle riserve naturali di interesse comunale	Art. 47
	1 - Villaggio preistorico di Monte Corgnon	
	2 - "Scaglie dei preistorici"	
	3 - Parco del Sojo	
	4 - Area dimostrativa del Labiolo	
	5 - Giardino Botanico Alpino di Monte Corno	
	Palazzo Berti, Passuello (IRVV)	Art. 48
	Edifici e complessi di valore monumentale e testimoniale	Art. 48
	1 - Carbonara - Labiolo	
	2 - Calcara - Val Ceccona	
	3 - Torre Campanaria - Contrada Campana	
	4 - Museo etnografico "Il Palazzon" - Lusiana capoluogo	
	5 - Palazzo Fincati - S. Caterina	
	6 - Ex colonia alpina - Xausa	
	7 - Mulino - Quarella	
	8 - Chiesa della Contrada di Covolo	
	9 - "Mulino del Cion" - Contrada Valle di Sopra	
	10 - "Mulino pestarin dei Togna" - Contada Riginie	
	11 - "Mulino Garzotto" - Contrada Valle di Sotto	
	Ambiti di ammortizzazione e transizione (Buffer zone)	Art. 50
	Stepping stone	Art. 50
	Corridoi ecologici del PTRC	Art. 50
	Corridoi ecologici principali	Art. 50
	Corridoi ecologici secondari	Art. 50