



COMUNE DI LUSIANA

PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 61 DEL 28.12.2016

**OGGETTO: PARZIALE RIORGANIZZAZIONE E MODIFICA DEL
REGOLAMENTO RELATIVO AL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE.**

L'anno **duemilasedici** addì **ventotto** del mese di **dicembre** nella sala delle adunanze consiliari, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria di prima convocazione, con l'intervento dei Signori:

Corradin Antonella	Sindaco	Presente
Zampese Diego	Consigliere	Presente
Passuello Sabrina	Consigliere	Assente
Villanova Giuseppe	Consigliere	Presente
Villanova Ronny	Consigliere	Presente
Girardi Stefano	Consigliere	Presente
Dalle Nogare Marco	Consigliere	Presente
Bellotto Zaccaria	Consigliere	Presente
Zanin Renzo	Consigliere	Presente
Dal Sasso Manuel	Consigliere	Assente
Carfora Valeria	Consigliere	Presente

Totale presenti 9

Totale assenti 2

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **Zanon Dr. Giuseppe**.

La sig.ra **Corradin Avv. Antonella** nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto suindicato.

OGGETTO: PARZIALE RIORGANIZZAZIONE E MODIFICA DEL REGOLAMENTO RELATIVO AL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE.

Pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000:

Il Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Lusiana, li 22.12.2016

Il Responsabile del Servizio
F.to Maino Maddalena

Visto di conformità ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 267/2000.

Lusiana, li 22.12.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Zanon dr. Giuseppe

IL SINDACO RELAZIONA

In occasione dell'imminente attivazione della procedura per le concessioni pluriennali dopo la prossima scadenza delle esistenti all'08/05/2017, questa Amministrazione intende operare delle modifiche del mercato e delle relative planimetrie, rese necessarie per sopravvenute necessità di parcheggio e previa valutazione dell'utilizzo, nel passato, dei posteggi esistenti.

Più precisamente si rappresenta la nuova situazione:

- In data 14/07/2016 veniva emessa ordinanza di regolamentazione della viabilità comunale nr.28 con la quale si istituiva il divieto di sosta e fermata con rimozione forzata, nei soli giorni festivi, sul lato destro (direzione verso Lusiana) di Viale Europa dalle ore 7,00 alle ore 20,00 (poi modificata alle ore 18,00 con ordinanza nr.34 del 04/08/2016). La motivazione a supporto della stessa è la criticità della via alternativa (denominata Cavallara) che ha comportato l'istituzione del divieto di transito estivo (h 0-24) in detta via con conseguente riversamento del traffico lungo Viale Europa.

L'istituzione del divieto di sosta lungo Viale Europa ha ridotto la possibilità di sosta nel Capoluogo con conseguente necessità di intervenire in merito, anche al fine di favorire il regolare flusso turistico e la sosta per quelli che vorranno fermarsi nel Capoluogo e approfittare dell'offerta commerciale del Centro nelle giornate domenicali (bar e negozi aperti e mercato domenicale).

- Alla luce di questa nuova situazione, in fase di modifica del regolamento comunale in applicazione della normativa di cui alla Conferenza Stato – Regioni, questo Ente ha valutato l'opportunità di modificare, oltre alla normativa di base, anche le planimetrie inerenti l'ubicazione dei posteggi domenicali sulla base degli utilizzi degli stessi dal 2012 (data di approvazione del vigente regolamento) ad oggi.

Pertanto si propone di:

1) Modificare l'area mercatale di Via Roma inserendo un nuovo posteggio (da destinare ad un imprenditore agricolo, **senza furgone**) da recuperarsi previa modifica della viabilità nell'immediatezza dell'incrocio tra Viale Europa – Via S.G.Bosco – Via Roma e Via Sette Comuni (subordinata a sperimentazione della sua funzionalità, in corso).

2) Garantire agli unici due titolari di concessioni pluriennali presenti nell'area mercatale che va soppressa (un imprenditore agricolo e un ambulante di generi non alimentari), entro il 31 gennaio, un nuovo posteggio in Via Roma (dove sono attualmente in concessione ai precari settimanali: 1 posteggio per generi non alimentari dove si può mettere il furgone + nr.2 posteggi molto più piccoli dove ci si può mettere solo senza furgone, sempre non alimentari). Ciò al fine di non danneggiare gli interessati nella procedura di richiesta della concessione di cui al bando che si andrà a pubblicare il 31 gennaio 2017.

3) Attivare la procedura di miglioria (entro il 31/01/2017, ma comunque dopo la presente delibera consiliare di approvazione delle modifiche in questione) al fine di garantire la possibilità degli attuali titolari di concessioni pluriennali presenti nell'area mercatale di poter partecipare alla procedura.

4) Sopprimere i posteggi insistenti in Piazzetta Divisione Acqui (nr.3 imprenditori agricoli + nr.2 posteggi per generi alimentari + nr.3 posteggi per generi non alimentari). Detta soppressione viene proposta per la **preminente motivazione di sicurezza e viabilità** in quanto consentirà di sviluppare parcheggi decongestionando, così, il transito e la sosta domenicale nel Capoluogo.

La proposta è anche supportata dalla frequenza con cui i posteggi in esame sono stati utilizzati dalla loro istituzione:

a) dei 3 posteggi per **produttori agricoli** ne viene utilizzato solo uno con concessione pluriennale in corso (cui verrà garantito un posteggio in Via Roma). Gli altri due posteggi non sono quasi mai stati utilizzati (ultimo utilizzo saltuario a gen/feb 2015) e i due bandi fatti nel 2013 e nel 2014 per la loro assegnazione pluriennale sono andati deserti. Con l'occasione si dispone l'abrogazione di due posteggi riservati agli imprenditori agricoli ai sensi dell'art.3, comma 1-ter, della L.R.nr.7/2008 che ne prevede la riduzione nel caso di disponibilità per almeno 12 mesi consecutivi. Comunque la percentuale del 15% ricalcolata sui posteggi risultanti è pressochè garantita.

b) dei 2 posteggi per **generi alimentari** uno era espressamente riservato al pesce ma sono stati utilizzati, dalla loro istituzione, solo un paio di volte.

c) dei 3 posteggi riservati ai generi non alimentari nr.2 ne vengono frequentemente utilizzati da precari (mediamente intorno alle 30 presenze annue) ma in Via Roma esistono altri due posteggi cui concorrere, anche se con dimensioni ridotte e senza possibilità di posteggiare il mezzo e, comunque, non ci sono alternative possibili che garantiscano i requisiti minimi di sicurezza dell'area mercatale e dell'area circostante.

5) Sempre sulla scorta dei limitati utilizzi dei posteggi **stagionali** sulla "terrazza comunale", si propone la **riduzione del periodo al 30/09/2016** anziché al 31/10/2016 per garantire una più ampia disponibilità dell'area in capo all'Amministrazione comunale senza dover ricorrere a spostamenti temporanei dei posteggi (soprattutto in occasione dell'annuale manifestazione autunnale denominata "Pomo e Pero" che si svolge nel mese di ottobre).

Si ritiene poi, in questa sede, di applicare quanto approvato in sede di Conferenza Stato Regioni, come meglio dettagliato in seguito, fatta salva la possibilità che, a breve, intervenga qualche norma che limiti la portata degli accordi già stabiliti in quanto, a parere dell'Antitrust, contrastanti con il principio della liberalizzazione fissati con le normative europee.

Nel caso si provvederà a modificare il presente provvedimento con successivo analogo atto.

Pertanto:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114;

Visto il decreto legislativo 26 marzo 2010 n. 59 ed in particolare l'art.70 comma 5 secondo cui "Con intesa in sede di Conferenza unificata, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, anche in deroga al disposto di cui all'articolo 16 del presente decreto, sono individuati, senza discriminazioni basate sulla forma giuridica dell'impresa, i criteri per il rilascio e il rinnovo della concessione dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche";

Richiamata l'Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 (pubblicata in G.U. n.79 del 4 aprile 2013) sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche in attuazione del citato articolo 70 del D.Lgs. 59/2010;

Visti i documenti unitari delle Regioni e Province Autonome per l'attuazione dell'intesa della conferenza unificata del 05.07.2012 ex art. 70 comma 5 del D.lgs. 59/2010, in materia di commercio su aree pubbliche del 24.01.2013 e del 03.08.2016;

Vista la legge regionale 6 aprile 2001 n. 10 "Nuove norme in materia di commercio su aree pubbliche" e s.m.i. ed i relativi provvedimenti attuativi;

Viste in particolare, la deliberazione di Giunta regionale n. 986 del 18 giugno 2013 e s.m.i. emanata in recepimento dell'Intesa e dei documenti unitari sopra citati;

Viste le disposizioni comunali vigenti in materia di commercio su aree pubbliche approvate con delibera di Consiglio Comunale nr.18 del 30/07/2012 ed in particolare gli articoli 26 e 29 che consentono la variazione dimensionale e localizzazione dei posteggi e l'eventuale soppressione degli stessi per specifici motivi e sentiti i pareri delle Associazioni di categoria e delle organizzazioni dei consumatori maggiormente rappresentative e che ciò non costituisce modifica del regolamento ma il suo mero aggiornamento;

Ritenuto di dover provvedere con le modifiche al fine di adeguare il regolamento comunale alle nuove disposizioni e, con l'occasione, provvedere ad alcune modifiche dello stesso sulla scorta delle novità occorse negli ultimi anni come in premessa specificato;

Ritenuto di proporre, altresì, la **durata delle concessioni in 10 anni** e di ridurre i termini per la procedura relativa alle migliorie, solo in questa prima occasione per consentire di poterla effettuare entro il 31 gennaio 2017, ad un massimo di 15 giorni per comunicare il proprio interesse;

Dato atto che con nota prot.nr.9168 del 05/12/2016 è stato chiesto il parere in merito alle Associazioni di categoria, alle Associazioni Sindacali e agli Enti/Uffici pubblici interessati in materia indicando che la mancata risposta entro il termine del 19/12/2016 sarebbe stata intesa quale parere favorevole;

Che sono pervenuti i soli pareri favorevoli del Comando Polizia Locale Nord Est Vicentino di Thiene (nota prot.nr.6789 del 12/12/16) e della Confcommercio di Vicenza (nota prot.nr.5283 del 19/12/16), mentre l'Amministrazione Provinciale – Dipartimento Viabilità – ha comunicato la necessità di 90 giorni per esprimersi. Termine eccessivo per poter procedere entro le scadenze alla regolarizzazione delle autorizzazioni dopo la scadenza dell'08/05/2017;

Ritenuto quindi di dover aggiornare il vecchio regolamento comunale, limitatamente alle norme non più consone alle norme vigenti, e di approvare le nuove planimetrie, per l'area mercatale del Capoluogo, come risulta dagli allegati alla presente delibera;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che il Segretario comunale ha attestato la conformità del presente provvedimento alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti vigenti;

Con voti favorevoli ed unanimi (n. 9), espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) di approvare la riorganizzazione del mercato domenicale, per le motivazioni di viabilità e sicurezza citate in premessa, come da planimetrie allegate (Allegato sub 1 – Mercato domenicale: nuova disposizione – Allegato sub 2 – Mercato domenicale in caso di spostamento temporaneo: nuova disposizione) che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di stabilire in anni 10 la durata delle autorizzazioni che si andranno a rilasciare in seguito alla scadenza di quelle in essere alla data dell'08/05/2017 e di ridurre i termini per la procedura relativa alle miglorie, solo in questa prima occasione per consentire agli operatori di poterla effettuare entro il 31 gennaio 2017, ad un massimo di 15 giorni per comunicare il proprio interesse;
- 3) di modificare il regolamento comunale relativo al commercio su aree pubbliche nelle parti che non concordano con il nuovo accordo Stato – Regioni dando atto che il nuovo regolamento così modificato resterà depositato agli atti;
- 4) di dare atto che:
 - tutte le aree adibite al commercio su aree pubbliche su posteggio ubicate nel comune rispettano le vigenti norme in materia di requisiti igienico sanitari;
 - la definizione delle aree è avvenuta previa opportuna valutazione delle norme in materia di viabilità, di sicurezza, nonché delle limitazioni e dei divieti posti a tutela delle aree aventi valore archeologico, storico, artistico e ambientale, anche ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 42/2004;
 - la definizione delle aree adibite al commercio su aree pubbliche ha tenuto conto, ai fini della dislocazione dei posteggi, delle esigenze igienico-sanitarie o di superficie richieste dalle diverse tipologie merceologiche; inoltre in ottemperanza a quanto stabilito dalla DGR 2113/2005 (già DGR 1902/2001 e successive modifiche e integrazioni), che la localizzazione ha preferito aree che consentono un facile accesso ai consumatori e dotate di sufficienti parcheggi, nonché di adeguato spazio riservato ai mezzi di soccorso e di servizio;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento alla Regione Veneto, Direzione Commercio, ai sensi della legge regionale n. 10/2001, per i provvedimenti di competenza;
- 6) di dare atto che successive modifiche che interverranno in seguito alla segnalazione dell'Antitrust richiamata in premessa sarà eventualmente oggetto di un successivo analogo provvedimento;
- 7) di dichiarare, con separata ed unanime votazione (n. 9 votanti), il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 al fine di dare seguito con tempestività agli ulteriori adempimenti.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to Corradin Avv. Antonella

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Zanon Dr. Giuseppe

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio sul sito informatico comunale, ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Addì, 11.01.2017

Il Funzionario Incaricato
F.to Sartori Irene

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addì, 11.01.2017

Il Funzionario Incaricato
Sartori Irene

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 21.01.2017 decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D.Lgs. 267/2000.

Addì, 01.02.2017

Il Funzionario Incaricato
F.to Sartori Irene

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addì, 01.02.2017

Il Funzionario Incaricato
Sartori Irene

SI TRASMETTE PER L'ESECUZIONE ALL'UFFICIO:

(Art. 4 L. 241/90 – art. 107 c. 3° D.Lgs. n. 267/2000)

<input type="checkbox"/> SEGRETERIA	<input checked="" type="checkbox"/> COMMERCIO	<input type="checkbox"/> TECNICO URB.	<input type="checkbox"/> RAGIONERIA
<input type="checkbox"/> PERSONALE	<input type="checkbox"/> ANAGRAFE	<input type="checkbox"/> TECNICO LL.PP.	<input type="checkbox"/> TRIBUTI
<input type="checkbox"/> BIBLIOTECA	<input type="checkbox"/> SERV. SOCIALI	<input type="checkbox"/> PATRIMONIO	<input type="checkbox"/> P.L.