

Comune di Lusiana Conco

PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI - ANNO 2021

AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA – COMMERCIO - PROTEZIONE CIVILE

CODICE	
Peso	
Piano di mandato	2021
Responsabile	Dott. Massimo Gnesotto

OBIETTIVO
(descr. sintetica)

Con Legge Regionale del 18-02-2019, n. 11 (pubblicata sul BRU in data 19-02-2019) i Comuni di Lusiana e Conco sono stati fusi in un unico comune denominato “Lusiana Conco”, a far data dal 20 febbraio 2019. Tale fusione ha comportato una serie di adempimenti concretizzabili in obiettivi che impegneranno il nuovo ufficio, negli obiettivi sottoindicati:

1. Gestione e coordinamento Protezione civile, aggiornamento piano:

L'ufficio sarà impegnato, vista l'atto di convenzione con l'Unione Montana di Asiago, come referente tecnico del gruppo di Protezione Civile denominata “El Corgnon”. L'attività sarà impegnata in previsione e prevenzione dei rischi naturali e antropici (es. alluvioni, frane, dissesti idrogeologici, ostruzione di strade e valli simile ad evento tempesta Vaia, incendi boschivi, crolli di manufatti lungo strade ec...) In particolare, garantisce il funzionamento del Sistema di allertamento nazionale attraverso la rete dei Centri Funzionali, promuovere e realizzare programmi e progetti per la riduzione e la mitigazione dei rischi. L'ufficio ha inoltre, un ruolo importante per il coordinamento delle attività di pianificazione di emergenza realizzate dalle istituzioni territoriali, utili a testare modelli organizzativi e procedure operative. Tra le competenze attribuite all'ufficio c'è il sostegno al volontariato di protezione civile, così come specificamente previsto dal DPR n. 194 del 2001, il supporto alle attività di formazione per i diversi operatori del sistema, la promozione di iniziative per la diffusione della conoscenza della protezione civile e per l'informazione alla popolazione. È inoltre compito dell'ufficio coordinare le prime attività di risposta a calamità naturali, catastrofi o altri eventi che, per intensità ed estensione, devono essere fronteggiati, con immediatezza d'intervento, con mezzi e poteri straordinari. L'emergenza rilevata o segnalata sarà presa in carico dall'ufficio, valutata e operativamente gestita mediante l'attivazione del centro operativo comunale (C.O.C.) previo idonea ordinanza del Sindaco. La sala radio presente nell'ufficio tecnico, munita di circa 30 ricetrasmittitori e postazioni con software informatici collegati in rete, coordinerà gli interventi dei volontari e delle squadre operative nei punti colpiti dall'evento. Con la medesima competenza il Centro operativo Comunale presidierà eventi di carattere sociale di rilevante importanza (es. Pomo pero – Sagra degli gnocchi di S. Caterina, ec..) durante le date previste, festivi compresi, al fine di intervenire tempestivamente in caso di pericolo e/o per questioni di carattere pubblico legati alla sicurezza collettiva.

2. Approvazione Piano di Assetto del Territorio, territori di Lusiana e Conco:

L'ufficio, mediante idonea determina di incarico, ha assegnato ad uno studio esterno l'analisi del nuovo strumento urbanistico. Sarà pertanto attivata, coordinata da questo ufficio, la procedura con la Provincia di Vicenza, che ha già dato consenso al Piano di Assetto del Territorio, al fine di unificare gli strumenti urbanistici territorialmente divisi un'unica regolamentazione estesa a tutto l'attuale limite amministrativo.

3. Gestione istanze di accesso agli atti, verifica della conformità urbanistica e interventi edilizi correlati, relativi all'agevolazione denominata “Superbonus 110%:

L'ufficio sarà impegnato nella valutazione delle numerose pratiche ai fini della verifica della conformità urbanistica, condizione necessaria per aderire all'agevolazione prevista dal Decreto Rilancio che eleva al 110% l'aliquota di detrazione delle spese sostenute per specifici interventi in ambito di efficienza energetica, di interventi antisismici, di installazione di impianti fotovoltaici ecc... .

4. Informatizzare ed estendere a tutto il territorio il Sistema Informativo Territoriale (S.I.T.) :

L'ufficio sarà impegnato con l'aggiornamento del sistema informativo geografico, strumento che permette di analizzare, rappresentare, interrogare entità o eventi che si verificano sul territorio. Il software geografico, sarà uno strumento utile alle comuni operazioni che si possono svolgere sui data base, quali ricerche, analisi statistiche, grafici. Le funzionalità proprie di un G.I.S. come la memorizzazione di dati territoriali, urbanistici, anagrafici ec... . Lo scopo oltre all'interrogazione e aggiornamento dei dati edilizi e urbanistici serviranno da supporto all'ufficio Ragioneria e Tributi per la determinazione delle superfici delle aree edificabili ai fini I.M.U. e di supporto all'ufficio anagrafe per la numerazione dei numeri civici.

5. Uniformare gli importi unitari per il calcolo del Contributo di costruzione e monetizzazione:

Attualmente le tabelle relative al Contributo di Costruzione previsto relativo agli interventi edilizi, art. 16 del DPR 380/01, risultano distinte rispetto ai territori dei due ex Comuni. Si procederà quindi ad aggiornare il quadro tariffario per singole zone in linea con le disposizioni normative in materia.

6. Adempimenti riguardanti “Privacy” e “Trasparenza”:

L'ufficio ha svolto i corsi riguardanti l'apprendimento e l'aggiornamento relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, Regolamento previsto dalla normativa vigente. Ha assolto inoltre gli obblighi relativi alla trasparenza amministrativa assicurando la massima circolazione possibile delle informazioni tra il sistema amministrativo ed il mondo esterno favorendo il rapporto tra le pubbliche amministrazioni e i diritti dei cittadini.

descrizione fasi attuative (descrizione sintetica)		GANTT	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic
1. Gestione e coordinamento Protezione Civile, aggiornamento Piano.	<i>Durata prevista</i>	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
	<i>Durata effettiva</i>	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
2. Approvazione Piano di Assetto del Territorio, territori di Lusiana e Conco.	<i>Durata effettiva</i>	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
	<i>Durata prevista</i>	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
3. Gestione istanze di accesso agli atti, verifica della conformità urbanistica e interventi edilizi correlati, relativi all'agevolazione denominata "Superbonus 110%.	<i>Durata prevista</i>	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
	<i>Durata effettiva</i>	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
4. Informatizzare ed estendere a tutto il territorio il Sistema Informativo Territoriale (S.I.T.).	<i>Durata prevista</i>	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
	<i>Durata effettiva</i>	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
	<i>Durata effettiva</i>	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
5. Uniformare gli importi unitari per il calcolo del Contributo di costruzione e monetizzazione.	<i>Durata prevista</i>	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
	<i>Durata effettiva</i>	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
6. Adempimenti riguardanti "Privacy" e "Trasparenza".	<i>Durata prevista</i>	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
	<i>Durata effettiva</i>	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
dipendente	categoria	profilo			note			peso	team leader					
Dott. Massimo Gnesotto	D1	Responsabile			36 ore			40%	X					
Dott.sa Linda Peron	C1	Istruttore tecnico			36 ore			33%						
Rag.a Nelli Galvan	B5	Collaboratore amministrativo			30 ore			27%						
INDICATORI DI RISULTATO	<ul style="list-style-type: none"> - Rispetto delle tempistiche di progetto; - Istituzione concreta degli sportelli unici: a seguito della pubblicazione di appositi avvisi e comunicazioni ai tecnici operanti sul territorio, si registrerà la cessazione della presentazione delle pratiche edilizie (e successivi atti integrativi) in forma telematica; - Approvazione varianti alla strumentazioni urbanistiche; - Delibera di approvazione degli importi unitari necessari al calcolo del contributo di costruzione. 													
LIVELLO DI RAGGIUNGIMENTO FINALE	1) Approvazione documento finale del piano per la gestione ed il coordinamento della Protezione Civile locale e provvedimenti operativi;													
	2) Approvazione Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Lusiana Conco e nuovo Regolamento Edilizio unico.													
	3) Approvazione, istruttoria pratiche previo verifica della conformità urbanistica e interventi edilizi correlati, relativi all'agevolazione denominata "Superbonus 110%.													
	4) Gestione e implementazione mediante installazione software di tutto il territorio - Sistema Informativo Territoriale (S.I.T.)													
	5) Approvazione atti al fine di uniformare gli importi unitari per il calcolo del Contributo di costruzione e monetizzazione.													
	6) Livelli di formazione raggiunti in base ai corsi svolti.													
INCENTIVO														